

«УТВЕРЖДЕНО»

Решением Правления

ПАО «САРОВБИЗНЕСБАНК»

Протокол № 12 от 29.04.2020 г.

Президент

А. И. Елагин



**ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ И ТАРИФОВ ПАО «САРОВБИЗНЕСБАНК»**  
по кредитным продуктам, предоставляемым юридическим лицам  
и индивидуальным предпринимателям (далее Клиентам)  
(введен в действие с 12 мая 2020 г.)

№	Вид услуги	Стоимость	Порядок оплаты
<b>Раздел 1. Услуги, не облагаемые НДС</b>			
1.1.	Комиссия за резервирование денежных средств (неиспользованный лимит кредитования)	1% годовых	В период действия договора в соответствии с условиями
1.2.	Изменение условий кредитования по инициативе Заемщика (Кредитного договора), в том числе:		
1.2.1.	Снижение процентной ставки ниже уровня, предусмотренного условиями первоначального кредитного договора	Первое обращение в рамках кредитного договора – 5 000 руб., второе и каждое последующее – 10 000 руб.	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения в условия кредитования
1.2.2.	Увеличение срока кредитования (продление окончательного срока кредитования по договору и/или продление сроков траншей, выданных в рамках кредитной линии, в том числе без увеличения окончательного срока кредитования по договору)	0.1% от доступного лимита, но не менее 10 000 руб. за каждое изменение к договору	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения в условия кредитования
1.2.3.	Изменение графика платежей	0.1% от доступного лимита, но не менее 10 000 руб. за каждое изменение к договору	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения в условия кредитования
1.2.4.	Изменение иных условий кредитного договора, в том числе изменение объемов поддержания кредитовых оборотов по расчетному счету, иные изменения основных параметров / условий договора.	10 000 руб. за каждое изменение	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения в условия кредитования
1.2.5.	Изменение состава обеспечения по инициативе Заемщика /Залогодателя /Поручителя/Принципала, либо внесение изменений в договоры обеспечения, включая замену отдельных составляющих предмета залога и расторжение договора залога (без цели замены залога) до прекращения обязательств по кредиту, а также внесение изменений, связанных с изменением условий кредитования), в том числе:		
1.2.5. 1.	с осуществлением регистрационных действий	10 000 руб. за каждый договор	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения в состав обеспечения
1.2.5. 2.	без осуществления регистрационных действий	5 000 руб. за каждый договор	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения в состав обеспечения
1.2.6.	Изменение условий кредитного договора, связанное с реструктуризацией проблемной	10 000 руб. за каждое изменение	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения в условия кредитования

	реструктуризацией проблемной задолженности		изменения в условия кредитования
1.2.7.	Изменение валюты кредитного обязательства	10 000 руб.	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения в условия кредитования
1.3.	Изменения в договор о предоставлении банковской гарантии/банковскую гарантию по инициативе Клиента	10 000 руб. за каждое изменение	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения в условия выдачи банковской гарантии
1.4.	Изготовление справок (документов) по запросам клиентов, связанных с кредитованием, в том числе о кредитной истории, об исполнении обязательств по кредитному договору, в том числе для предоставления третьим лицам	1 500 руб. за каждую справку (документ)	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня выдачи документа
1.5.	Внесение изменений в кредитно-обеспечительную документацию по инициативе заемщика/принципала в связи с реорганизацией	5 000 руб. за каждый договор	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения кредитно-обеспечительную документацию
1.6.	Внесение изменений в типовую форму кредитно – обеспечительной документации по инициативе заемщика/залогодателя/поручителя/принципала	5 000 руб. за каждый договор	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня внесения изменения в в типовую форму кредитно – обеспечительной документации
<b>Раздел 2. Услуги, облагаемые НДС.</b>			
2.1.	Предоставление согласия Банка на обременение предмета залога правами аренды третьих лиц	1 500 руб. за каждый документ (плюс НДС)	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня выдачи документа
2.2.	Предоставление согласия Банка на переход права собственности на предмет залога с сохранением обременения	10 000 руб. за каждый документ (плюс НДС)	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня выдачи документа
2.3.	Предоставление согласия Банка на передачу предмета обеспечения в лизинг/сублизинг	1 500 руб. за каждый документ (плюс НДС)	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня выдачи документа
2.4.	Предоставление согласия Банка на изменение предмета залога недвижимости (межевание, разделение и т.д.)	5 000 руб. по каждому объекту залога (плюс НДС)	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня выдачи документа
2.5.	Выдача оригиналов правоустанавливающих документов на имущество, переданное в обеспечение исполнения обязательств по кредитному договору (до полного прекращения обязательств по нему).	500 руб. за каждый документ (плюс НДС)	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня выдачи документа
2.6.	Предоставление отсрочки на оформлении обеспечения	500 руб. по каждому объекту залога, договору поручительства (плюс НДС)	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня выдачи документа
2.7.	Изготовление копий документов, связанных с кредитованием и сопровождением кредитно – обеспечительной сделки	500 руб. за каждый документ/договор (плюс НДС)	Наличными или путем списания со счета Клиента не позднее рабочего дня выдачи копий документов

*Примечания:*

1. Настоящие Тарифы распространяются на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Настоящие Тарифы применяются при отсутствии иного соглашения с Клиентом (Заемщиком/Принципалом/Поручителем/Залогодателем)
2. Комиссионное вознаграждение уплачивается в валюте РФ до совершения юридического действия
3. Если при изменении условий кредитования (кредитного договора, договора на предоставление банковской гарантии), требуется внесение изменений в договоры, заключенные в обеспечение исполнения обязательств по кредиту, то комиссия уплачивается за изменение условий кредитования и изменение в договора обеспечения исполнения обязательств.
4. В случае изменения условий кредитования по нескольким основаниям, предусмотренным п.1, тариф взимается по тому основанию, по которому установлен максимальный тариф.
5. Комиссия взимается с заемщика (принципала) или инициатора рассмотрения вопроса и внесения соответствующих изменений.
6. Комиссия уплачивается при каждом обращении.

7. Настоящие Тарифы не распространяют свое действие на сделки, заключаемые в рамках федерального закона №44-ФЗ Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".
8. Решение о не применении тарифа или об установлении индивидуального размера тарифа принимается Кредитным Советом Банка.